

## TÉRMINOS DE REFERENCIA

### CARGO: *Especialista en Catastro*

**Título del cargo:** Topógrafo

**Proyectos:** Restauración participativa de manglares basada en la ciencia en el Arco Seco, Panamá

**Tipo de contrato:** Servicios profesionales

**Lugar de trabajo:** Ciudad de Panamá, Chiriquí, Coclé, Herrera, Los Santos y otras áreas del Arco Seco.

**Experiencia general:**

- Un mínimo de 2 años de experiencia profesional en topografía, con experiencia comprobada en manejo de información catastral y topográfica, así como en proyectos ambientales y de desarrollo de tierras.

**Contratante:** Wetlands International Panamá.

#### 1. PROPÓSITO

Contratación de un Topógrafo o afín por servicios profesionales para apoyar en la ejecución operativa del proyecto de restauración de manglares en el Arco Seco. Enfocado en consecución de información geográfica catastral y de concesiones acuícolas, así como soporte técnico en la preparación de documentos, informes y diagnóstico de áreas de intervención. El/la experto deberá brindar apoyo en la sistematización de datos, en actividades de campo y en la presentación de los resultados relacionados a las responsabilidades asignadas.

#### 2. OBJETIVO DEL CARGO

Obtener información catastral de los predios costeros de los distritos de Chitré, Parita, Aguadulce, Natá, Penonomé y Antón y generar o gestionar una base de datos concisa sobre los predios de proyectos camaroneros y salineras, incluyendo el estatus y extensión geográfica de las concesiones, en las zonas costeras del Arco Seco (provincias de Los Santos, Herrera y Coclé).

#### 3. ENTREGABLES

El profesional deberá asegurar que el producto elaborado responda a los lineamientos:

Entregables	Período de entrega
<b>Proyecto Arco Seco</b>	
Plan de trabajo, con cronograma con fecha de actividades	<b>Quince días después de la firma del contrato Pago del 50%</b>
Producto final: Informe y base de datos geográficos de la información catastral de los predios que colindan con el ecosistema de manglar o que estén dentro del mismo y los polígonos y estatus de las concesiones acuícolas y salineras. El área por abarcar contempla los humedales costeros de los distritos de La Villa de Los Santos, Chitré, Parita, Aguadulce, Natá, Penonomé y Antón.	<b>Un mes después de la entrega del Plan de Trabajo. Pago del 50% a la aprobación del producto</b>
<p><b>Documento debe llevar portada, índice, objetivos, materiales y métodos, resultados y conclusiones. Las conclusiones deben llevar un pequeño análisis que describa en porcentaje cuanto del ecosistema de manglar es del estado, cuanto es concesionado y cuanto es tierra privada.</b> Los datos prediales se deben presentar en una tabla. La información cartográfica se debe presentar en formato PDF, JPG Y para lectura en programas como autocad o argis</p>	
<p><b>Otras asignaciones y/o colaboraciones:</b></p>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>Mantener estrecha coordinación tanto con la dirección ejecutiva y administrativa de WI, así como Mantener estrecha coordinación con los coordinadores de proyectos y otros equipos técnicos.</li> <li>Asistir a reuniones de coordinación y seguimiento de proyectos.</li> </ol>	
<p><b>Estructura de reporte:</b></p>	
<p>El profesional reportará al Coordinador del Proyecto Arco Seco.</p>	
<p>¿Cómo se presentan los entregables?</p>	
<p><input checked="" type="checkbox"/> Copia digital   <input type="checkbox"/> Copia física   <input type="checkbox"/> Otro, especifique _____</p>	
<p><b>1. DURACIÓN DEL CONTRATO</b></p>	
<p>Dos meses (2) a partir de la firma del contrato.</p>	
<p><b>2. LOCALIZACIÓN DEL SERVICIO</b></p>	
<p>El consultor trabajará en modalidad de teletrabajo, utilizando las oficinas de Wetlands International previa coordinación, y deberá velar por atender las actividades de campo que requiera para levantar la información.</p>	
<p><b>3. CONDICIONES PARA CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO DEL ACUERDO</b></p>	

El profesional reportará al Coordinador del Proyecto, manteniendo comunicación y coordinación con la Gerencia de Programas y la Gerencia de Administración.

#### 4. METODOLOGÍA DE PAGOS

Mensualmente       Por Productos       Por períodos específicos (especificar número de días: \_\_\_\_)  
Los días quince (15) o dieciséis (16) de cada mes.

#### 5. INDICADORES DE DESEMPEÑO PARA LA EVALUACIÓN DE LOS ENTREGABLES

Confirmación de satisfacción por parte del Coordinador del Proyecto, calidad de los informes generados y entregables finalizados.

#### 6. VIAJES

APLICA  NO APLICA     

El/la debe tener disponibilidad para viajar a los sitios de los proyectos en el país o en la región y a eventos regionales e internacionales cuando se requiera su participación.

#### DETALLES ADMINISTRATIVOS

##### • REQUISITOS

##### ACADÉMICO

- Título universitario en Topografía, Geomática, Geógrafo o campo relacionado.
- Postgrado o maestría en temas relacionados será valorado positivamente.

##### PROFESIONAL

- Mínimo 2 años de experiencia profesional en levantamientos topográficos y catastrales.
- Conocimiento de las regulaciones locales de tenencia de la tierra y zonificación en Panamá.
- Experiencia en proyectos ambientales y de restauración de ecosistemas.
- Habilidades en el uso de software especializado (AutoCAD, GIS) y equipos de medición topográfica (GPS, estaciones totales).

##### IDIOMA:

El candidato debe tener excelentes habilidades de escritura, lectura y edición en español, deseable nivel intermedio alto de inglés.

##### CONOCIMIENTOS Y HABILIDADES:

##### PROFESIONALISMO

- Habilidades de comunicación y trabajo en equipo con múltiples actores.
- Habilidad en la planificación y manejo de actividades de campo.

##### TRABAJO EN EQUIPO

- Experiencia en trabajo en equipo, con reconocimiento en el campo de su especialidad para cooperar con consultores de otras especialidades.

- Excelente capacidad de comunicación, articulación, coordinación y trabajo en equipo para lograr los objetivos acordados, afrontando los retos de forma constructiva.
- Trabaja en colaboración con colegas para lograr los objetivos; solicita aportes valorando genuinamente las ideas y la experiencia de los demás. Está dispuesto a aprender de los demás; apoya y actúa de acuerdo con la decisión final del grupo.

#### **PLANIFICACIÓN Y FUNDACIÓN**

- Identifica las actividades y asignaciones prioritarias; ajusta las prioridades según sea necesario.
- Asigna la cantidad adecuada de tiempo y recursos para completar el trabajo; prevé los riesgos y tiene en cuenta las contingencias al planificar.
- Supervisa y ajusta los planes y las acciones según sea necesario; utiliza el tiempo de forma eficiente.
- Capacidad para analizar documentos técnicos complejos (datos) y conocimientos tecnológicos basados en datos.
- Se valorará positivamente la habilidad en el manejo de programas informáticos de Microsoft Office 365 (Word, Excel, Power Point, Teams, OneDrive, SharePoint, entre otros) zoom, meet y de paquetes de gestión de proyectos (Excel, Microsoft Project y/o otras herramientas).
- Conducir vehículos manuales y automáticos en caminos de difícil acceso.

#### **OTROS**

- Los expertos con nacionalidad panameña tendrán prioridad - paridad de experiencia y conocimiento.
- Los expertos deben tener disponibilidad para viajar dentro de Panamá.

**Monto total por los servicios \$ 2,300.00 dólares. Tiempo de la consultoría 2 meses.**

#### **Cómo aplicar:**

Envíe al correo electrónico [reclutamiento.panama@wetlands.org](mailto:reclutamiento.panama@wetlands.org), los siguientes documentos:

- Expresión de interés (EdI)
- Hoja de vida actualizada
- Referencias que comprueben la experiencia solicitada (cartas de referencia, documentos u otra fuente documental)

**Coloque en asunto:** Topógrafo

**Período para aplicar: del 30 de octubre al 12 de noviembre de 2024.**