

TÉRMINOS DE REFERENCIA

CARGO: *Especialista en Catastro*

Título del cargo: Topógrafo

Proyectos: Restauración participativa de manglares basada en la ciencia en el Arco Seco, Panamá

Tipo de contrato: Servicios profesionales

Lugar de trabajo: Ciudad de Panamá, Chiriquí, Coclé, Herrera, Los Santos y otras áreas del Arco Seco.

Experiencia general:

- Un mínimo de 2 años de experiencia profesional en topografía, con experiencia comprobada en manejo de información catastral y topográfica, así como en proyectos ambientales y de desarrollo de tierras.

Contratante: Wetlands International Panamá.

1. PROPÓSITO

Contratación de un Topógrafo o afín por servicios profesionales para apoyar en la ejecución operativa del proyecto de restauración de manglares en el Arco Seco. Enfocado en consecución de información geográfica catastral y de concesiones acuícolas, así como soporte técnico en la preparación de documentos, informes y diagnóstico de áreas de intervención. El/la experto deberá brindar apoyo en la sistematización de datos, en actividades de campo y en la presentación de los resultados relacionados a las responsabilidades asignadas.

2. OBJETIVO DEL CARGO

Obtener información catastral de los predios costeros de los distritos de Chitré, Parita, Aguadulce, Natá, Penonomé y Antón y generar o gestionar una base de datos concisa sobre los predios de proyectos camaroneros y salineras, incluyendo el estatus y extensión geográfica de las concesiones, en las zonas costeras del Arco Seco (provincias de Los Santos, Herrera y Coclé).

3. ENTREGABLES

El profesional deberá asegurar que el producto elaborado responda a los lineamientos:

Entregables	Período de entrega
Proyecto Arco Seco	
Plan de trabajo, con cronograma con fecha de actividades	Quince días después de la firma del contrato Pago del 50%
Producto final: Informe y base de datos geográficos de la información catastral de los predios que colindan con el ecosistema de manglar o que estén dentro del mismo y los polígonos y estatus de las concesiones acuícolas y salineras. El área por abarcar contempla los humedales costeros de los distritos de La Villa de Los Santos, Chitré, Parita, Aguadulce, Natá, Penonomé y Antón.	Un mes después de la entrega del Plan de Trabajo. Pago del 50% a la aprobación del producto
<p>Documento debe llevar portada, índice, objetivos, materiales y métodos, resultados y conclusiones. Las conclusiones deben llevar un pequeño análisis que describa en porcentaje cuanto del ecosistema de manglar es del estado, cuanto es concesionado y cuanto es tierra privada. Los datos prediales se deben presentar en una tabla. La información cartográfica se debe presentar en formato PDF, JPG Y para lectura en programas como autocad o argis</p> <p>Otras asignaciones y/o colaboraciones:</p> <ol style="list-style-type: none"> Mantener estrecha coordinación tanto con la dirección ejecutiva y administrativa de WI, así como Mantener estrecha coordinación con los coordinadores de proyectos y otros equipos técnicos. Asistir a reuniones de coordinación y seguimiento de proyectos. <p>Estructura de reporte: El profesional reportará al Coordinador del Proyecto Arco Seco.</p> <p>¿Cómo se presentan los entregables? <input checked="" type="checkbox"/> Copia digital <input type="checkbox"/> Copia física <input type="checkbox"/> Otro, especifique _____</p>	
<p>1. DURACIÓN DEL CONTRATO</p> <p>Dos meses (2) a partir de la firma del contrato.</p>	
<p>2. LOCALIZACIÓN DEL SERVICIO</p> <p>El consultor trabajará en modalidad de teletrabajo, utilizando las oficinas de Wetlands International previa coordinación, y deberá velar por atender las actividades de campo que requiera para levantar la información.</p>	
<p>3. CONDICIONES PARA CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO DEL ACUERDO</p>	

El profesional reportará al Coordinador del Proyecto, manteniendo comunicación y coordinación con la Gerencia de Programas y la Gerencia de Administración.

4. METODOLOGÍA DE PAGOS

Mensualmente Por Productos Por períodos específicos (especificar número de días: ____)
Los días quince (15) o dieciséis (16) de cada mes.

5. INDICADORES DE DESEMPEÑO PARA LA EVALUACIÓN DE LOS ENTREGABLES

Confirmación de satisfacción por parte del Coordinador del Proyecto, calidad de los informes generados y entregables finalizados.

6. VIAJES

APLICA NO APLICA

El/la debe tener disponibilidad para viajar a los sitios de los proyectos en el país o en la región y a eventos regionales e internacionales cuando se requiera su participación.

DETALLES ADMINISTRATIVOS

• REQUISITOS

ACADÉMICO

- Título universitario en Topografía, Geomática, Geógrafo o campo relacionado.
- Postgrado o maestría en temas relacionados será valorado positivamente.

PROFESIONAL

- Mínimo 2 años de experiencia profesional en levantamientos topográficos y catastrales.
- Conocimiento de las regulaciones locales de tenencia de la tierra y zonificación en Panamá.
- Experiencia en proyectos ambientales y de restauración de ecosistemas.
- Habilidades en el uso de software especializado (AutoCAD, GIS) y equipos de medición topográfica (GPS, estaciones totales).

IDIOMA:

El candidato debe tener excelentes habilidades de escritura, lectura y edición en español, deseable nivel intermedio alto de inglés.

CONOCIMIENTOS Y HABILIDADES:

PROFESIONALISMO

- Habilidades de comunicación y trabajo en equipo con múltiples actores.
- Habilidad en la planificación y manejo de actividades de campo.

TRABAJO EN EQUIPO

- Experiencia en trabajo en equipo, con reconocimiento en el campo de su especialidad para cooperar con consultores de otras especialidades.

- Excelente capacidad de comunicación, articulación, coordinación y trabajo en equipo para lograr los objetivos acordados, afrontando los retos de forma constructiva.
- Trabaja en colaboración con colegas para lograr los objetivos; solicita aportes valorando genuinamente las ideas y la experiencia de los demás. Está dispuesto a aprender de los demás; apoya y actúa de acuerdo con la decisión final del grupo.

PLANIFICACIÓN Y FUNDACIÓN

- Identifica las actividades y asignaciones prioritarias; ajusta las prioridades según sea necesario.
- Asigna la cantidad adecuada de tiempo y recursos para completar el trabajo; prevé los riesgos y tiene en cuenta las contingencias al planificar.
- Supervisa y ajusta los planes y las acciones según sea necesario; utiliza el tiempo de forma eficiente.
- Capacidad para analizar documentos técnicos complejos (datos) y conocimientos tecnológicos basados en datos.
- Se valorará positivamente la habilidad en el manejo de programas informáticos de Microsoft Office 365 (Word, Excel, Power Point, Teams, OneDrive, SharePoint, entre otros) zoom, meet y de paquetes de gestión de proyectos (Excel, Microsoft Project y/o otras herramientas).
- Conducir vehículos manuales y automáticos en caminos de difícil acceso.

OTROS

- Los expertos con nacionalidad panameña tendrán prioridad - paridad de experiencia y conocimiento.
- Los expertos deben tener disponibilidad para viajar dentro de Panamá.

Monto total por los servicios \$ 2,300.00 dólares. Tiempo de la consultoría 2 meses.

Cómo aplicar:

Envíe al correo electrónico reclutamiento.panama@wetlands.org, los siguientes documentos:

- Expresión de interés (EdI)
- Hoja de vida actualizada
- Referencias que comprueben la experiencia solicitada (cartas de referencia, documentos u otra fuente documental)

Coloque en asunto: Topógrafo

Período para aplicar: del 30 de octubre al 12 de noviembre de 2024.